

Openstaande toezeggingen Commissie Ruimte, Economie en Financiën 12 februari 2026

ID	Titel	Agendapunt	Toezegging	Stand van zaken	Portefeuill ehouder	Eind- datum
55	2x per jaar update over wonen, inclusief tijdelijke woningen	Commissie-vergadering Ruimte, Economie en Financiën 04-07-2022 2. Oordeels-vormende bespreking Versnellings-agenda woningbouw	Wethouder Van Lankvelt zegt naar aanleiding van de vragen vanuit de commissie toe de raad twee keer per jaar te willen bijpraten over het onderwerp wonen, inclusief onderwerp tijdelijke woningen.	1 november 2023: Wethouder Van Lankvelt informeert u hierbij over de stand van zaken: Deze toezegging staat tot het einde van de bestuursperiode dus die datum graag aanpassen naar 01/04/2026.	F. van Lankvelt	01-04-2026
69	Rondvraag wijziging koopavond Gewoon Uden	Commissie-vergadering Ruimte, Economie en Financiën 02-02-2023 6. Rondvraag	Dhr. Geerders (Gewoon Uden) vraagt naar aanleiding van de antwoorden van wethouder Van Heeswijk op de rondvraag van dhr. De Ridder (Gewoon Uden) naar de stand van zaken van de toezegging naar het onderzoek om betaald parkeren uit te breiden naar 00.00 uur 's nachts (langdurig parkeren). Wethouder van Heeswijk zegt toe hier schriftelijk op terug te komen.	1-8-2024: de planning van het mobiliteitsplan Maashorst is vanwege het later kunnen vaststellen van de Omgevingsvisie naar achter geschoven. De vaststelling van het Mobiliteitsplan is in de LTA opgenomen voor het eerste kwartaal van 2025. Het parkeerbeleid is opvolgend op het Mobiliteitsplan. Daarin zal langdurig parkeren ook onderzocht worden. Commissie REF 13 april 2023: Wethouder Van Heeswijk geef een toelichting op toezegging nummer 69 Rondvraag wijziging koopavond Uden. Er is geen toezegging over het parkeeronderzoek waar dhr. Geerders (Gewoon Uden) bij de behandeling van de rondvraag naar heeft verwezen in de archieven vastgelegd. Ook is de toezegging niet bij wethouder Van Lankvelt bekend. Er is om die reden niet eerder een vervolg gegeven aan het onderzoek. Ongeveer halverwege 2024 wordt verwacht dat het mobiliteitsplan Maashorst kan worden vastgesteld. Daaruit volgt het parkeerbeleid. Het parkeerbeleid is het moment dat er kan worden gekeken naar parkeernormen en hoe met het parkeren in het centrum om te	G. van Heeswijk	11-12-2025

Openstaande toezeggingen Commissie Ruimte, Economie en Financiën 12 februari 2026

				gaan. Daarbij zou het zo kunnen zijn dat er wordt gekeken naar de parkeertarieven en de aanpassingen daarvan.		
79	Evaluatie na twee jaar en oproep besteding vrijgekomen middelen	Commissie-vergadering Ruimte, Economie en Financiën 16-03-2023 8.b. Raads-voorstel heffing-systeem riool- en water-zorgheffing	Wethouder Van Heeswijk zegt op verzoek van dhr. Geurts van Kessel (CDA) toe om na twee jaar te evalueren om te bezien of er door de door het college voorgestelde variant mensen in de problemen komen waardoor het systeem moet worden bijgesteld en daarmee te bekijken of dit de meest ideale heffingsvorm is voor de gemeente Maashorst. In de evaluatie wordt op verzoek van dhr. De Veer (Maashorst Vooruit) meegenomen in hoeverre er ook effecten op het verbruik zijn door de invoering van het heffingssysteem. Naar aanleiding van de vraag van dhr. Van Tiel (Jong Maashorst) om een oproep te doen aan Area en Mooiland om de vrijgekomen middelen te gebruiken voor verduurzaming van de woningvoorraad, zegt wethouder Van Heeswijk toe dat hij het verzoek om dit mee te nemen in de gesprekken met Area zal neerleggen bij wethouder Van Lankvelt. Waarbij de wethouder	De vastgestelde systematiek is vastgesteld in maart 2023 en is gaan gelden in het belastingjaar 2024 (belastingverordening vastgesteld in december 2023). Na twee jaar evalueren betekent een evaluatie op twee jaren dat de belastingmaatregel van kracht is. Dat wil zeggen na de jaren 2024 en 2025. Als inwoners de aanslag 2025 ontvangen (maart), komen reacties meestal binnen. Deze reacties worden verzameld net als in 2024. De evaluatie kan gehouden worden na bekendmaking en de inningsperiode van belastingen in 2025. We informeren de raad uiterlijk in het eerste kwartaal 2026. De einddatum is hierop aangepast. Met Area maken we jaarlijks afspraken op het gebied van duurzaamheid. Area is daarbij al erg ver met de opgave van verduurzaming van haar woningen. Omdat Area al veel verantwoordelijkheid neemt, vinden we het niet onze rol om hen te vragen aanvullende stappen in verduurzaming te nemen. Dit zou anders zijn als we zien dat Area zijn maatschappelijke verantwoordelijkheid niet pakt. Deze toezegging gaat over de inzet van het financiële voordeel dat de woningcorporaties hebben door een gewijzigde heffingssystematiek. Mooiland moest in 2024 voor het eerst eigenarenheffing betalen en heeft hierdoor een financieel nadeel als gevolg van het nieuwe heffingssysteem. De vraag van dhr. van Tiel is daarom voor Mooiland niet van toepassing.	G. van Heeswijk	31-03-2026

Openstaande toezeggingen Commissie Ruimte, Economie en Financiën 12 februari 2026

			opmerkt dat voor Mooiland een verslechtering door het nieuwe systeem zal optreden.			
132	Huisvestingsverordening	Raadsvergadering 14-12-2023 6. Rondvraag	Naar aanleiding van vragen van de heer Benneker (Voor de Dorpen) zegt wethouder Van Lankvelt toe dat hij in 2024 een voorstel voor een Huisvestingsverordening aanbiedt bij de raad en dat hierbij de wijziging van de Huisvestingswet 2014 betrokken zal worden.	10-12-2025: Gelet op onderstaande stand van zaken wordt de commissie voorgesteld om de einddatum te verplaatsen naar 1 april 2027 (dit onder voorbehoud van besluitvorming in de commissie REF van 15 januari 2026). 25-11-2025: Het wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting heeft opnieuw vertraging opgelopen. Begin juli 2025 is het wetsvoorstel aangenomen door de Tweede Kamer. Inmiddels is een reparatiewet naar de Raad van State gestuurd. Het wetsvoorstel en de reparatiewet zullen gelijktijdig in de Eerste Kamer worden behandeld. Wanneer de wet daadwerkelijk in werking treedt is nog onduidelijk. De verwachting is dat de wet medio 2026 in werking zal treden. In regionaal verband werken gemeenten, corporaties en provincie, volgens het wetsvoorstel en de Uitgangspuntennotitie Regionale Urgentieregeling, samen aan een concrete uitwerking van een urgentieregeling (onderdeel van de huisvestingsverordening). Dit is een dynamisch (samenhangend de aangenomen amendementen) en complex proces. Op dit moment wordt een impactanalyse uitgevoerd naar de effecten van een toekomstige regeling (onder andere financieel, capaciteit, ICT-omgeving en AVG). We verwachten eind eerste kwartaal 2027 een lokale huisvestingsverordening ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad. We houden de gemeenteraad op de hoogte van de vorderingen tijdens de raadsinformatie-avonden over wonen. Stand van zaken 9 september 2024 staat vermeld in de bijlage hieronder.	F. van Lankvelt	01-04-2027

Openstaande toezeggingen Commissie Ruimte, Economie en Financiën 12 februari 2026

168	Verbinding Repelakker - Bushalte Tweehekken weg	Commissie-vergadering Ruimte, Economie en Financiën 30-10-2025 8.a. Raadsvoorstel Beeld-kwaliteitsplan Repelakker III	Wethouder Van Lankvelt zeg toe dat hij, nadat de procedure bij de Raad van State is afgerond, opnieuw proberen in gesprek te gaan met de grondeigenaren om te kijken of alsnog overeenstemming kan worden bereikt over de aanleg van de verbinding van de wijk Repelakker naar de bushalte aan de Tweehekkenweg. Hij gaf daarbij aan dat het tot nu toe niet was gelukt om met de betreffende grondeigenaren overeenstemming te bereiken, maar dat hij bereid is “nog een poging te doen” zodra de uitspraak van de Raad van State bekend is. Tot die tijd wordt via een zuidelijker route wel een veilige, maar iets langere ontsluiting richting de bushalte gerealiseerd	F. van Lankvelt	31-12-2026
-----	---	---	---	-----------------	------------