

Raadsbesluit

Zaaknummer: 15106-2025

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 25 november 2025;

gelet op artikel 16.55 zevende lid van de Omgevingswet;

b e s l u i t

1. Vast te stellen de lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij de gemeenteraad als adviseur wordt aangewezen, te weten:
 - a. projecten met betrekking tot energieopwekking en energieopslag ten behoeve van bedrijfsmatige exploitatie, met uitzondering van mobiele systemen die tijdelijk in gebruik zijn. Hiermee worden bedoeld verplaatsbare installaties voor energieopwekking of opslag die uitsluitend dienen ter ondersteuning van een afgebakend tijdelijk project of tijdelijke situatie, die geen zelfstandige energie-exploitatie op locatie vormen en die na afloop van het project of de tijdelijke situatie worden verwijderd;
 - b. bovenlokale infrastructurele projecten, zoals hoogspanningsverbindingen of aanpassingen aan N-wegen;
 - c. het oprichten, bouwen, uitbreiden of veranderen van een gebouw ten behoeve van een maatschappelijke voorziening als er sprake is van een maatschappelijk gevoelig initiatief, zoals bijvoorbeeld een school, een crematorium, een AZC, een religieuze ontmoetingsplek of mestverwerkend bedrijf;
 - d. het bouwen op, uitbreiden of veranderen van (het gebruik van) een defensierrein.
2. Vast te stellen de lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij participatie door initiatiefnemer verplicht is, te weten:
 - a. in ieder geval als de lijst van aangewezen gevallen waarin de gemeenteraad bindend advies dient te geven van toepassing is;
 - b. het bouwen, verbouwen of uitbreiden van één of meerdere (tijdelijke) woningen;
 - c. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van bedrijven;
 - d. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van agrarische bedrijven;
 - e. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van detailhandel;
 - f. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van horeca;
 - g. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van dienstverlening;
 - h. projecten met betrekking tot energieopwekking en energieopslag;
 - i. (Bovenlokale) infrastructurele projecten (waaronder in ieder geval wordt verstaan: verkeersinfrastructuur, (fiets)bruggen, geluidschermen, laadpleinen met carports, zendmasten en waterbouwkundige werken);
 - j. het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, indien het bouwwerk:
 - i. hoger is dan 6 m; of
 - ii. groter is dan 25 m²,met uitzondering van mobiele systemen die tijdelijk in gebruik zijn. Hiermee worden bedoeld verplaatsbare installaties voor energieopwekking of -opslag die uitsluitend

dienen ter ondersteuning van een afgebakend tijdelijk project of tijdelijke situatie, die geen zelfstandige energie-exploitatie op locatie vormen en die na afloop van het project of de tijdelijke situatie worden verwijderd;

- k. activiteiten die project-m.e.r.-plichtig zijn;
- l. het toestaan van permanente bewoning in een recreatiewoning;
- m. de realisering en uitbreiding van maatschappelijke-, sport- en recreatieve voorzieningen en bedrijven;
- n. het bouwen, op uitbreiden of veranderen van (het gebruik van) een defensie terrein;
- o. het realiseren en/of gebruiken van verblijfsruimte voor internationale werknemers.

Intrekking

- 3. In te trekken de op 16 november 2023 vastgestelde lijst van gevallen bindend adviesrecht raad en verplichte participatie voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.

Overgangsrecht en inwerkingtreding

- 4. Te besluiten bij een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, die is ingediend vóór 1 februari 2026, de op 16 november 2023 vastgestelde lijst van gevallen van verplichte participatie van toepassing te verklaren.
- 5. Dit besluit in werking te laten treden op de dag na die van bekendmaking.

Citeertitel

- 6. Dit besluit aan te halen als 'Besluit tot aanwijzing bindend adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie BOPA'.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 januari 2026.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



N.E. Gradisen



J.A. van der Pas