Begrotingswijzigingnummer **16** **dienstjaar** **2026** 25-8-2026

Zaaknummer E-suite **104647-2025**

betreft: **Openen grondexploitatie De Scheenen Reek**

De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/u	n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2026	Credit dienstjaar 2026	Debet jaar + 1 2027	Credit jaar + 1 2027	Debet jaar + 2 2028	Credit jaar + 2 2028	Debet jaar + 3 2029	Credit jaar + 3 2029	Debet jaar + 4 2030	Credit jaar + 4 2030	Toelichting max 100 tekens per regel
68203900	grondverwerving GREX De Scheenen Reek	8	31000	u	n	Aankoop gronden	182.483										Instellen grex De Scheenen Reek (aankoop)
68203909	sloopkosten De Scheenen Reek	8	32036	u	j	Sloopkosten			153.500								Instellen grex De Scheenen Reek (sloopkosten)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	32017	u	j	Bouwrijp maken			89.658		179.315		89.658				Instellen grex De Scheenen Reek (bouwrijp)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	32018	u	j	Woonrijpmaken							169.273		169.273		Instellen grex De Scheenen Reek (woonrijp)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	38116	u	j	Onderzoekskosten archeologie			50.000								Instellen grex De Scheenen Reek (archeologie)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	32017	U	j	Bouwrijp maken (kostenstijging)	121		18.735		22.286		47.277		28.203		Instellen grex De Scheenen Reek (kostenstijging)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	32041	U	n	Overige kosten geen index	15.858										Instellen grex De Scheenen Reek (diversen)
68203930	Beschikbaar uitv budget De Scheenen Reek	8	32004	u	j	Uitbestede investeringen algemeen							90.440				Instellen grex De Scheenen Reek (rotondes)
68203950	plankosten GREX De Scheenen Reek	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	35.873		33.135		45.040		41.984		24.127		Instellen grex De Scheenen Reek (uren civiel)
68203950	plankosten GREX De Scheenen Reek	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	26.973		24.914		33.865		31.568		18.141		Instellen grex De Scheenen Reek (uren civiel)
68203950	plankosten GREX De Scheenen Reek	8	38139	u	n	Geboekte uren voorgaande jaren	110.639										Instellen grex De Scheenen Reek (uren voor 2026)
68203950	plankosten GREX De Scheenen Reek	8	38041	u	j	Externe advieskosten			5.000								Instellen grex De Scheenen Reek (advieskosten)
68203958	beheers-en adm kn GREX De Scheenen Reek	8	32041	u	j	Overige kosten geen index	4.676		3.750		3.750		3.750				Instellen grex De Scheenen Reek (diversen)
68203957	financieringskosten GREX De Scheenen Reek	8	74006	u	j	Rente grondexploitatie	2.243		2.862		6.298		-3.884		346		Instellen grex De Scheenen Reek (rente)
68203980	opbrengst gronduitgifte GREX Scheenen Reek	8	31003	i	j	Gronduitgifte woningbouw						1.421.885					Instellen grex De Scheenen Reek (gronduitgifte)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrek meerjarenbegroting uitgaven	-378.866		-381.554		-290.554		-470.066		-240.090		Instellen grex De Scheenen Reek (balansmutatie)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38001	i	j	Stelpost sluitrek meerjarenbegroting inkomsten						-1.421.885					Instellen grex De Scheenen Reek (balansmutatie)
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	11901	u	j	Doorbelasting directe salarislasten Ruimte (uitg)	-35.873		-33.135		-45.040		-41.984		-24.127		Instellen grex De Scheenen Reek (uren civiel)
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	-26.973		-24.914		-33.865		-31.568		-18.141		Instellen grex De Scheenen Reek (uren civiel)
68209550	Plankosten algemeen nog te verdelen	8	74006	u	j	Rente grondexploitatie	-2.243		-2.862		-6.298		3.884		-346		Instellen grex De Scheenen Reek (rente)
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexploitatie (K)	8	38000	u	j	Stelpost sluitrek meerjarenbegroting uitgaven	65.089		60.911		85.203		69.668		42.614		Instellen grex De Scheenen Reek (balansmutatie)
69100082	Mut.res. 8.2 Grondexploitatie	8	71005	i	n	onttrekking uit algemene reserve		260.000									Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
80101001	Algemene reserve grondexploitatie (K)	kap.dienst	71000	u	n	onttrekking uit reserve (kap.dienst)	260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
80101999	Sluitrek: Algemene Reserve (K)	kap.dienst	90000	u	n	overboeking naar balans	-260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
6100	EV: Algemene reserves (F)	kap.dienst	90000	u	n	overboeking naar balans	260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
20020	Kruisposten Maashorst (F)	kap.dienst	38000	u	n	stelpost sluitrekening meerjaren begr u	-260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
68202582	Nog te verdelen algemene kosten taakveld 8.2	8	72002	u	n	toevoeging aan voorziening (overig)	260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
98202003	VZ Voorziening exploitatierisico`s (K)	kap.dienst	72001	i	n	toevoeging aan voorziening (kap. dienst)		260.000									Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
99996999	Sluitrek: Voorzieningen (art 44.1b) (K)	kap.dienst	90000	i	n	overboeking naar balans		-260.000									Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
6560	Voorzieningen (art 44.1b) (F)	kap.dienst	90000	u	n	overboeking naar balans	-260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
20020	Kruisposten Maashorst (F)	kap.dienst	38000	u	n	stelpost sluitrekening meerjaren begr u	260.000										Instellen grex De Scheenen Reek (verliesvoorziening)
							260.000	260.000	0	0	0	0	0	0	0	0	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van 1-10-2026

Ondertekening bij raadsbesluit

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
N.E. Gradisen	J.A. van der Pas