AMENDEMENT

Artikel 3.21 van het Reglement van orde van de gemeenteraad van Maashorst 2026

Agendapunt: 7.d Raadsvoorstel Programmabegroting

Onderwerp: Toevoeging 2 grote projecten

De raad van de gemeente Maashorst in vergadering bijeen op 12 november 2026,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

constaterende dat:
- de ontwikkeling van het voormalige gemeentehuis in Zeeland en de gebiedsontwikkeling Kastanjeweg-Oost (fasen 1, 2 en 3) in Uden omvangrijke ruimtelijke ontwikkelingen betreffen;
- het voormalige gemeentehuis in Zeeland onderdeel is van een herontwikkeling van het centrumgebied in Zeeland;
- Kastanjeweg-Oost in Uden een omvangrijke gebiedsontwikkeling betreft aan de oostzijde van het centrum van Uden, waarbij verschillende locaties en deelgebieden worden herontwikkeld;
- deze gebiedsontwikkeling al geruime tijd loopt en een lange voorgeschiedenis kent, waarbij sinds 2008 wordt gewerkt aan een kwaliteitsimpuls voor het gebied;
- bij deze ontwikkelingen (dus) sprake is van verschillende betrokken partijen en uiteenlopende ruimtelijke, maatschappelijke, financiële en juridische belangen;
- de gemeente bij deze ontwikkelingen financiële en/of bestuurlijke verantwoordelijkheden en risico's draagt;
- deze ontwikkelingen niet zijn opgenomen als grote project in de Programmabegroting 2027;
- in de Financiële verordening 2026 is bepaald dat de raad projecten vanwege politiek-bestuurlijke risico's of complexiteit kan aanwijzen als groot project;
- de raad via de P&C-documenten wordt geïnformeerd over de hoofdlijnen van de grote projecten;

overwegende dat:
- bij de ontwikkeling van het voormalige gemeentehuis in Zeeland sprake is van een complexe ontwikkeling van gemeentelijk vastgoed, binnen het centrumgebied van Zeeland;
- de ontwikkeling van Kastanjeweg-Oost in Uden vanwege de omvang, lange looptijd en verschillende deelprojecten een complexe gebiedsontwikkeling betreft;
- de twee ontwikkelingen vanwege hun omvang, complexiteit en/of maatschappelijke betekenis politiek-bestuurlijk relevant zijn;
- bij de ontwikkelingen sprake is van verschillende belangen en afhankelijkheden, die gedurende het verdere proces kunnen leiden tot financiële, juridische, maatschappelijke en/of bestuurlijke risico's;
- het van belang is dat de raad gedurende het verdere proces tijdig inzicht houdt in de voortgang, risico's, financiële consequenties en belangrijke besluitmomenten;
- de aanwijzing als groot project hiervoor binnen de gemeentelijke kaders een passende vorm van informatievoorziening biedt;

AMENDEMENT

Artikel 3.21 van het Reglement van orde van de gemeenteraad van Maashorst 2026

besluit tot wijziging:

- **het voorgestelde beslispunt 8 te wijzigen in het volgende beslispunt:**

  8. de in de Programmabegroting 2027 als 'groot project' aangeduide investeringen en de volgende projecten overeenkomstig de Financiële verordening, als grote projecten aan te wijzen:
  - **de ontwikkeling van het voormalige gemeentehuis in Zeeland; en**
  - **Kastanjeweg-Oost fase 1, 2 en 3 in Uden.**

Ondertekening:

Indiener:	Angelique van de Schraaf	**fractie:**	KOMPAS Maashorst
Mede-indiener:	Tom Bartels	**fractie:**	GroenLinks-PvdA-D66-PRO
Mede-indiener:	Leon Deijnen	**fractie:**	Gewoon VVD Maashorst
Mede-indiener:	Gertrude Vissers	**fractie:**	SP
Mede-indiener:	Emiel Josephs	**fractie:**	Jong Maashorst
Mede-indiener:	Willem van Cuijk	**fractie:**	CDA

Dit amendement is **aangenomen**/~~verworpen~~ in de raadsvergadering van 12 november 2026

de griffier,

N.E. Gradisen