

Plangebied

Park Maashorst kamer 4

Enkelbestemmingen

- AW-LAN — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- BO — Bos
- G-LAN — Groen - Landschapselement
- G-1 — Groen - 1
- G-2 — Groen - 2
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W-VRI — Wonen - vrijstaand
- WG — Woongebied

Dubbelbestemmingen

- W-VR-ARC — Waarde - Archeologie 2

Gebiedsaanduidingen

- luchtvaartverkeerzone - IHCS 19
- luchtvaartverkeerzone - IHCS-zone 20
- overige zone - beperkingen veehouderij
- overige zone - deelgebied natuur/recreatie
- overige zone - groenblauwe mantel
- overige zone - oude akker
- vrijwaringszone - radar
- vrijwaringszone - vogelbeheersgebied

Functieaanduidingen

- (beb) — beeldbepalende boom
- (saw-mcg) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - milieuzone chemische gewasbeschermingsmiddelen
- (sbo-gro) — specifieke vorm van bos - grondwal
- (sbo-inr) — specifieke vorm van bos - inrit
- (sg-1-g) — specifieke vorm van groen - 1 - grondwal
- (sg-1-i) — specifieke vorm van groen - 1 - inrit
- (sg-2-g) — specifieke vorm van groen - 2 - grondwal
- (sg-2-i) — specifieke vorm van groen - 2 - inrit
- (sg-2–dv) — specifieke vorm van groen - 2 – driftreducerende voorzieningen
- (sg-per) — specifieke vorm van groen - pergola
- (sw-vb) — specifieke vorm van wonen - voorwaarde bouwen
- (swg-vb) — specifieke vorm van woongebied - voorwaarde bouwen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [gs] — gestapeld
- [sba-hof] — specifieke bouwaanduiding - hofhuis
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

- 7 / 10 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- 40 — minimum dakhelling (graden)

Figuren

- gevellijn

N

meters 0 10 20 30 40 50

Schaal 1:1000

plannaam	Bestemmingsplan Park Maashorst kamer 4
idn	NL.IMRO.1991.UdenNoordfase4-ON01
bronbeheerder	Gemeente Maashorst
werknr.	20210540
get.	ing. D. van der Loop
par.	
akk.	ing. M. Prins
par.	
datum	01-09-2026
formaat	A2
schaal	1:1000

Stantec
Hoevestein 20b
4903 sc Oosterhout
0162 - 45 64 81
www.stantec.com/nl

Bestandsnaam: \\W1220-ppfss01\shared_projects\327200240\3 tekeningen\3 terrein\Verbeelding\20210540-00 2026-09-01 Erphoevenweg te Uden.dwg