



**Actualisatie geurberekeningen
t.b.v. woningbouwontwikkeling
Kloosterstraat Volkel**



Inleiding

Ter beoordeling van de ruimtelijke inpasbaarheid van het woningbouwplan aan de Kloosterstraat – Brabantstraat in Volkel is op 30 juli 2020 door Kragten een quickscan agrarische geur uitgevoerd. Reland heeft deze resultaten geactualiseerd door het uitvoeren van een voorgrond- en achtergrondberekening. De uitkomsten daarvan worden hieronder toegelicht.

Voorgrondbelasting

Om de geurbelasting op de locatie van de beoogde ontwikkeling vast te stellen, is de voorgrondbelasting berekend met het rekenmodel **V-Stacks vergunning 2020**. Hiervoor zijn de volgende vigerende vergunningen opgevraagd bij de gemeente Maashorst:

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets, d.d. 3 mei 2017 – Heikantsepad 2, Volkel
- Omgevingsvergunning, d.d. 13 maart 2019 – Heikantsepad 3, Volkel

Uit de geurberekeningen blijkt dat de geldende geurnorm niet wordt overschreden. De maximaal berekende geurbelasting ter plaatse van de beoogde woningbouwontwikkeling bedraagt 1,3 OU/m³.

Nummer	Toetspunt	X-coörd.	Y-coörd.	Geurbelasting (ou _E /m ³)		
				Norm	Heikantsepad 2	Heikantsepad 3
1	Projectgebied	173532	405363	8	0,5	0,9
2	Projectgebied	173605	405540	8	0,5	1,3
3	Projectgebied	173473	405456	8	0,4	0,7
4	Projectgebied	173578	405452	8	0,5	1,1
5	Projectgebied	173606	405403	8	0,6	1,1
6	Projectgebied	173559	405443	8	0,5	1,0

Figuur 1 Resultaten voorgrondberekeningen

De berekeningen zijn als bijlage toegevoegd.

Achtergrondbelasting

Om de achtergrondbelasting zo actueel mogelijk vast te stellen, is ervoor gekozen deze zelf te berekenen in plaats van gebruik te maken van de ODZOB-geurkaarten. De achtergrondbelasting is bepaald op basis van een selectie van veehouderijen met intensieve diercategorieën binnen een straal van 2 kilometer rondom de projectlocatie. Deze selectie, uitgevoerd via de Kernregistratie Diervverblijven (KRD), geraadpleegd d.d. 11 februari 2026, omvat in totaal 28 intensieve veehouderijen. Omdat de bedrijven aan Heikantsepad 2 en 3 dicht bij de beoogde ontwikkeling liggen, zijn van deze twee locaties de emissiekenmerken op stalniveau meegenomen.

Op basis van deze gegevens is een achtergrondberekening uitgevoerd met de applicatie V-Stacks vergunning. De rekenresultaten zijn in figuur 2 weergegeven. Hieruit volgt dat de achtergrondbelasting op de projectlocatie varieert tussen 5,64 en 6,17 OU/m³. Dit duidt op een goed woon- en leefklimaat.

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
1	173532	405363	20.00	6.17
2	173605	405540	20.00	5.64
3	173473	405456	20.00	5.78
4	173578	405452	20.00	5.80
5	173606	405403	20.00	6.10
6	173559	405443	20.00	5.83

Figuur 2 Achtergrondbelasting ter plaatse van de beoogde ontwikkeling

De hierboven berekende conclusie sluit aan bij de achtergrondbelasting zoals weergegeven op de ODZOB-geurkaart.



Figuur 3 ODZOB-geurkaart (projectlocatie blauw gearceerd)

Conclusie

Op grond van de uitgevoerde voorgrond- en achtergrondberekeningen kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling geen afbreuk doet aan de vergunde en/of planologisch toegestane geurrechten van omliggende veehouderijen. Daarnaast is er ter plaatse van de ontwikkeling sprake van een goed woon- en leefklimaat. De eerdere conclusie uit de *Quickscan Agrarisch* van Kragten (30 juli 2020) blijft daarmee ongewijzigd: geur vormt geen belemmering voor de realisatie van de beoogde ontwikkeling.

Bijlagen

- Voorgondberekening Heikantsepad 2 Volkel
- Voorgondberekening Heikantsepad 3 Volkel
- Bronnen V-Stacks gebied 2 km rondom Kloosterstraat

Naam van de berekening: 2018.0543 - Heikantsepad 3 Volke

Gemaakt op: 2026-02-18 15:57:29

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: 2018.0543 - Heikantsepad 3 Volkel

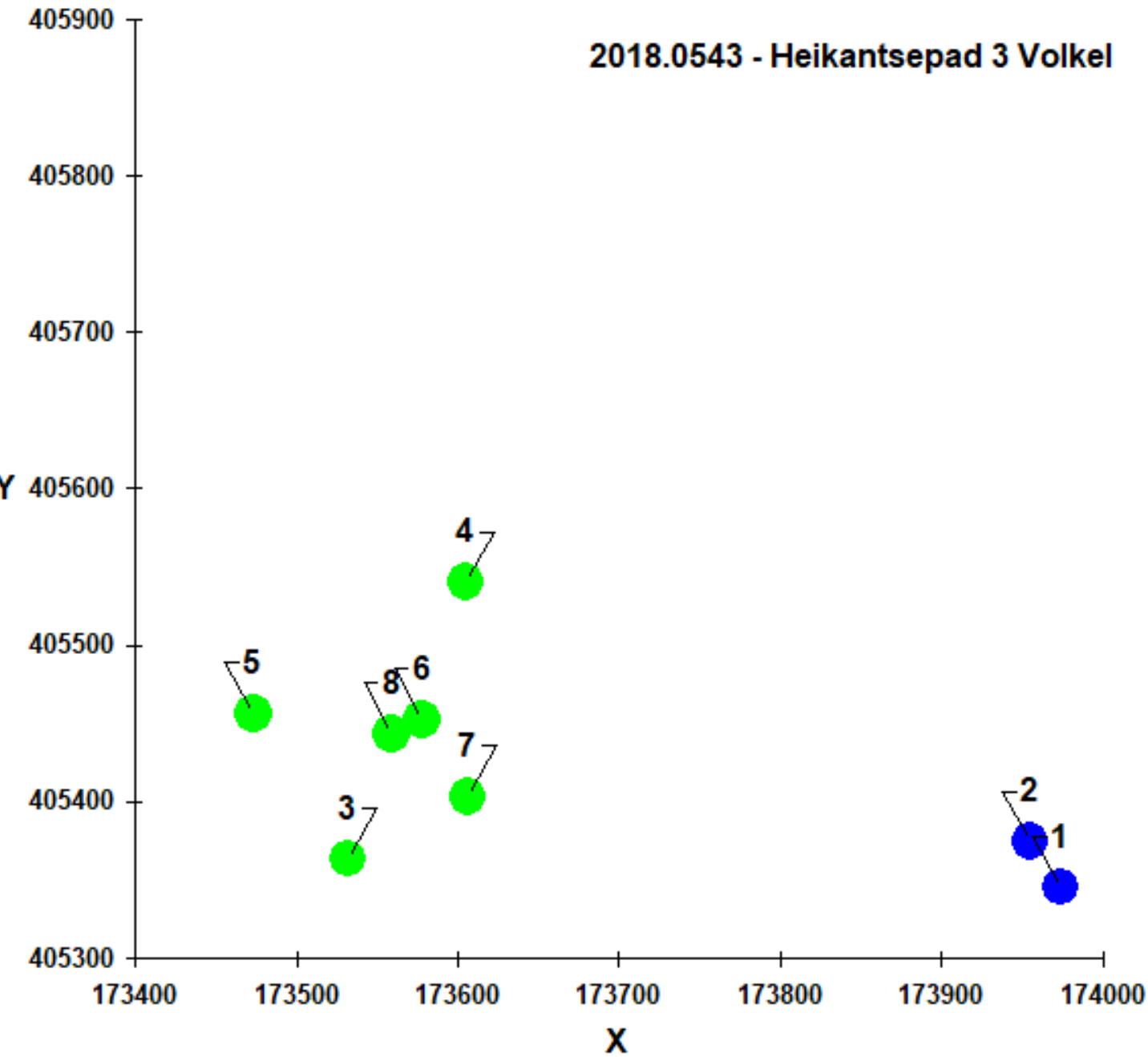
Berekende ruwheid: 0,270 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	2631	173 974	405 345	2,4	3,1	0,40	5 202	4,2
2	26311	173 955	405 374	10,2	0,8	4,00	15 232	7,9

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	Toetspunt 1	173 532	405 363	8,0	0,9
4	Toetspunt 2	173 605	405 540	8,0	1,3
5	Toetspunt 3	173 473	405 456	8,0	0,7
6	Toetspunt 4	173 578	405 452	8,0	1,1
7	Toetspunt 5	173 606	405 403	8,0	1,1
8	Toetspunt 6	173 559	405 443	8,0	1,0



Naam van de berekening: 2018.0543 - Heikantsepad 2 Volke

Gemaakt op: 2026-02-18 15:55:38

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: 2018.0543 - Heikantsepad 2 Volkel

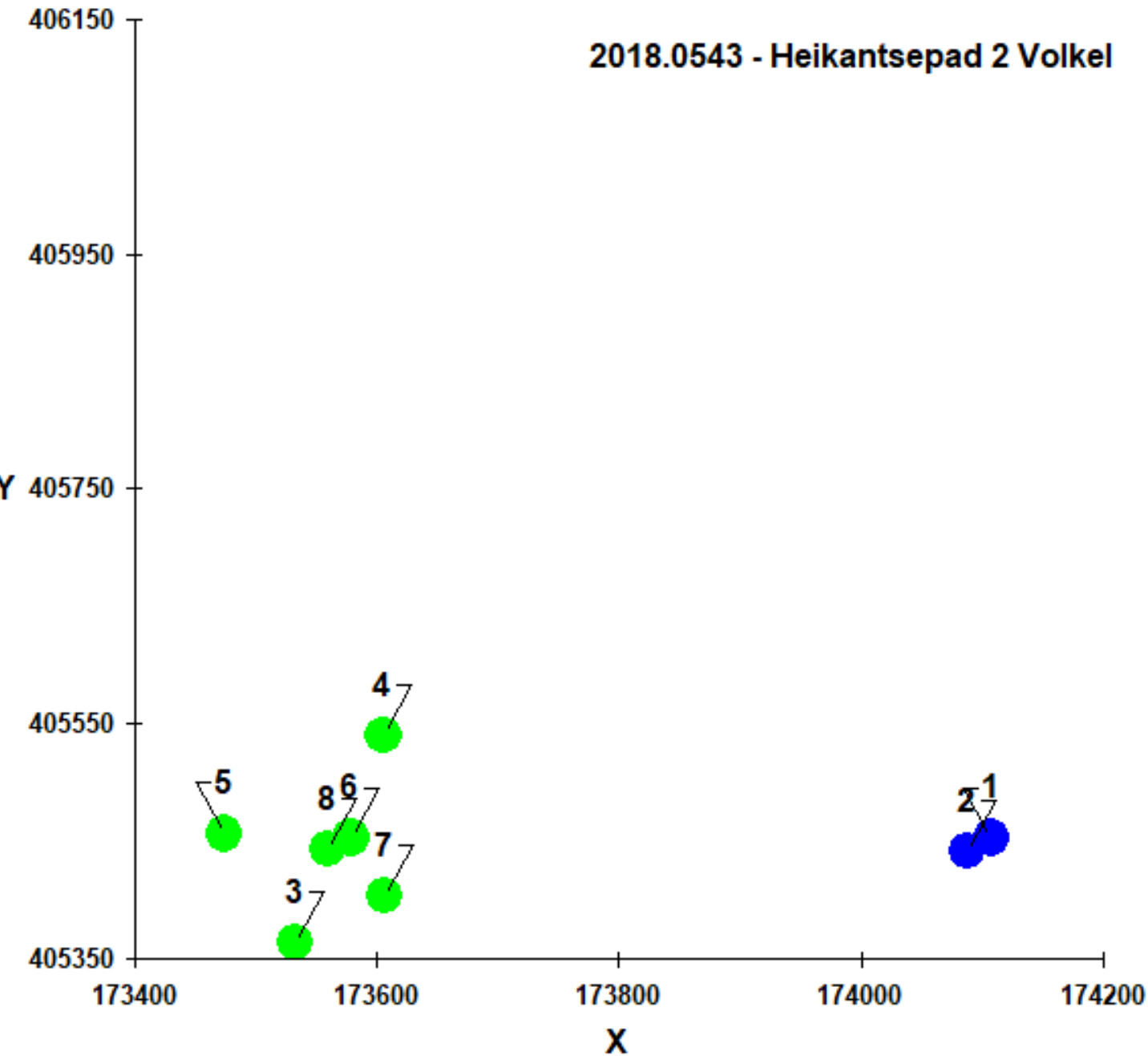
Berekende ruwheid: 0,235 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	2630	174 108	405 452	3,5	0,5	4,00	8 985	3,4
2	26301	174 088	405 441	3,5	0,5	4,00	2 721	2,9

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	Toetspunt 1	173 532	405 363	8,0	0,5
4	Toetspunt 2	173 605	405 540	8,0	0,5
5	Toetspunt 3	173 473	405 456	8,0	0,4
6	Toetspunt 4	173 578	405 452	8,0	0,5
7	Toetspunt 5	173 606	405 403	8,0	0,6
8	Toetspunt 6	173 559	405 443	8,0	0,5



BronID	X	Y	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	Afstand
2568	171742	405424	5,00	6,00	0,50	4,00	19,00	19,00	Maashorst	Lage Randweg 27A 5406NN Uden	5406NN27A	1817
2617	172065	405604	1,50	4,60	0,50	0,40	117,00	117,00	Maashorst	Hoge Randweg 4 5408NA Volkel	5408NA4	1503
2618	172058	405604	1,50	3,00	0,50	0,40	712,00	712,00	Maashorst	Hoge Randweg 4 5408NA Volkel	5408NA4	1510
2619	172089	405611	1,50	3,90	0,50	0,40	117,00	117,00	Maashorst	Hoge Randweg 4 5408NA Volkel	5408NA4	1480
2620	172474	404538	5,00	6,00	0,50	4,00	67640,00	67640,00	Maashorst	Meerkensweg 10 5408PB Volkel	5408PB10	1413
2621	172610	404581	5,00	6,00	0,50	4,00	53163,00	53163,00	Maashorst	Meerkensweg 12 5408PB Volkel	5408PB12	1282
2622	172368	404507	5,00	6,00	0,50	4,00	17,49	17,49	Maashorst	Meerkensweg 8 5408PB Volkel	5408PB8	1515
2623	172672	404358	5,00	6,00	0,50	4,00	114374,40	114374,40	Maashorst	Meerkensweg 9 5408PB Volkel	5408PB9	1401
2624	173260	404690	0,50	1,50	0,50	0,40	1068,00	1068,00	Maashorst	Haverkampstraat 3 5408PD Volkel	5408PD3	810
2625	173341	404357	5,00	6,00	0,50	4,00	1170,00	1170,00	Maashorst	Biesthoekstraat 11A 5408PT Volkel	5408PT11A	1108
2626	173573	404652	5,00	6,00	0,50	4,00	29743,10	29743,10	Maashorst	Biesthoekstraat 14 5408PT Volkel	5408PT14	791
2627	173642	404541	2,80	3,90	2,40	1,50	11994,50	11994,50	Maashorst	Biesthoekstraat 16 5408PT Volkel	5408PT16	906
2628	173605	404499	3,00	3,70	0,40	4,00	17720,60	17720,60	Maashorst	Biesthoekstraat 16 5408PT Volkel	5408PT16	945
2629	173336	404384	5,00	6,00	0,50	4,00	55255,60	55255,60	Maashorst	Biesthoekstraat 9 5408PT Volkel	5408PT9	1082
2630	174108	405452	3,50	3,49	0,50	4,00	8985,60	8985,60	Maashorst	Heikantsepad 2 5408PX Volkel	5408PX2	549
26301	174088	405441	3,50	2,92	0,50	4,00	2721,60	2721,60	Maashorst	Heikantsepad 2 5408PX Volkel	5408PX2	529
2631	173974	405345	2,40	4,20	3,07	0,40	5202,00	5202,00	Maashorst	Heikantsepad 3 5408PX Volkel	5408PX3	426
26311	173955	405374	10,20	7,90	0,80	4,00	15232,00	15232,00	Maashorst	Heikantsepad 3 5408PX Volkel	5408PX3	402
2632	174577	405917	5,00	6,00	0,50	4,00	6766,20	6766,20	Maashorst	Wilgenstraat 23 5408RE Volkel	5408RE23	1123
2633	174125	406501	1,50	5,20	0,50	0,40	1103,60	1103,60	Maashorst	Lagenheuvelstraat 2 5408RJ Volkel	5408RJ2	1200
2634	174074	406799	5,00	6,00	0,50	4,00	13800,00	13800,00	Maashorst	Venstraat 1 5408RN Volkel	5408RN1	1451
2635	175276	406080	5,00	6,00	0,50	4,00	78,00	78,00	Maashorst	Rechtestraat 6 5408SG Volkel	5408SG6	1831
2636	173889	407192	5,00	6,00	0,50	4,00	156,00	156,00	Maashorst	Kromstraat 2 5408SK Volkel	5408SK2	1780
2637	174324	405324	5,00	6,00	0,50	4,00	35354,00	35354,00	Maashorst	Zeelandsedijk 27 5408SL Volkel	5408SL27	774
2638	174832	406095	5,00	6,00	0,50	4,00	3880,40	3880,40	Maashorst	Zeelandsedijk 26 5408SM Volkel	5408SM26	1430
2639	174554	405234	5,00	6,00	0,50	4,00	23100,00	23100,00	Maashorst	Korte Heikantstraat 8 5408SR Volkel	5408SR8	1017
2663	175490	405473	1,50	1,50	0,50	0,40	1210,40	1210,40	Maashorst	Oosterheidestraat 11 5409SK Odiliapeel	5409SK11	1931
3003	174153	404247	5,00	6,00	0,50	4,00	24406,20	24406,20	Boekel	Volkelseweg 39A 5427RA Boekel	5427RA39A	1335
3004	174121	404457	3,00	3,40	1,00	1,60	9885,40	9885,40	Boekel	Volkelseweg 43 5427RA Boekel	5427RA43	1135
3005	174086	404454	3,40	3,50	0,50	4,00	1674,00	1674,00	Boekel	Volkelseweg 43 5427RA Boekel	5427RA43	1121
3006	174111	404424	2,80	3,60	0,80	5,46	6427,20	6427,20	Boekel	Volkelseweg 43 5427RA Boekel	5427RA43	1159
3007	174074	404414	3,00	3,60	1,00	1,10	2292,50	2292,50	Boekel	Volkelseweg 43 5427RA Boekel	5427RA43	1151
3008	174012	404422	5,80	5,70	1,00	1,70	21252,00	21252,00	Boekel	Volkelseweg 43 5427RA Boekel	5427RA43	1117
3010	174258	403984	5,00	6,00	0,50	4,00	10985,50	10985,50	Boekel	Volkelseweg 32 5427RB Boekel	5427RB32	1618
3011	173541	403677	6,00	7,70	1,00	1,60	29623,50	29623,50	Boekel	Elzen 10A 5427RC Boekel	5427RC10A	1766
3012	173952	403608	5,00	6,00	0,50	4,00	31996,00	31996,00	Boekel	Elzen 6 5427RC Boekel	5427RC6	1877
3017	174528	404081	1,50	3,50	1,00	0,40	6072,00	6072,00	Boekel	Peelsehuis 5 5427RJ Boekel	5427RJ5	1672
3018	174542	404130	5,50	6,10	1,00	1,15	16394,40	16394,40	Boekel	Peelsehuis 5 5427RJ Boekel	5427RJ5	1640
3019	174997	404158	5,00	6,00	0,50	4,00	10948,10	10948,10	Boekel	Vosdeel 6 5427RK Boekel	5427RK6	1928

X Y
173559 405443