

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 32865-2024

Onderwerp: Raadvoorstel benoemen leden adviescommissie ruimtelijke kwaliteit

Auteur	: Jolien Zweers
Domein/team	: Ruimte / Planvorming en ontwerp
E-mail	: Jolien.Zweers@gemeentemaashorst.nl
Port.	: H.W. van den Broek

Effect op de begroting

☐ Ja ☒ Nee

Onderwerp

Benoemen leden adviescommissie ruimtelijke kwaliteit gemeente Maashorst

Voorstel

- De volgende leden voor een termijn van vier jaar, met ingang van 1 januari 2026 te benoemen voor de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Maashorst;
 - Ir. K.J. Dauwerse, als lid en deskundige op het gebied van architectuur en stedenbouw;
 - Ir. J.M. de Mare, als lid en deskundige op het gebied van architectuur;
 - Drs. W.A. Kreike, als lid en deskundige op het gebied van cultuurhistorie, bouw- en architectuurhistorie;
 - Drs. V.M. Delmee, als lid en deskundige op het gebied van architectuurhistorie en restauratiearchitectuur;
 - De heer W. Peters, als burgerlid, lokale deskundige en deskundige op het gebied van monumentale bomen, natuur en landschap
 - De heer H. Boot, als burgerlid en lokale deskundige en deskundige op het gebied van bouw- en architectuurhistorie, cultuurhistorie en restauratie.
- De volgende leden voor een termijn van vier jaar, met ingang van 1 januari 2026 als plaatsvervangers te benoemen voor de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Maashorst;
 - Drs. J. Bosman, als deskundige op het gebied van archeologie
 - Ir. T. Janssen, als deskundige op het gebied van landschapsarchitectuur
 - Ir. M. Schäfer, als deskundige op het gebied van architectuur
 - Ir. A. Dieleman, als deskundige op het gebied van architectuur en stedenbouw
 - Ir. N. Nederlof, als deskundige op het gebied van architectuur
 - Drs. H. Damen als deskundige op het gebied van bouw- en architectuurhistorie
 - Ir. L. De witte als deskundige op het gebied van cultuurhistorie, bouw- en architectuurhistorie

Inleiding

De commissie ruimtelijke kwaliteit is een onafhankelijke adviescommissie. Voorheen was er sprake van een welstandscommissie en een monumentencommissie, maar de Omgevingswet verlangt dat deze commissies doorgaan in één gezamenlijke commissie zodat er een integraal advies kan worden gegeven. Deze onafhankelijke commissie geeft advies bij plannen als het gaat om ruimtelijke kwaliteit en erfgoed. Adviseren over rijksmonumenten is één van de verplichte kerntaken van de commissie. Bij het geven van advies wordt getoetst aan het geldende gemeentelijke beleid. De commissie heeft een adviesrol, de besluiten blijven nog altijd bij het bevoegd gezag (het college van burgemeester en wethouders of de gemeenteraad).

Op 24 november 2022 heeft de gemeenteraad de Verordening op de adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente Maashorst vastgesteld. De verordening stelt bepalingen voor de invulling en de adviestaak van de commissie.

De termen 'omgevingskwaliteit' en 'ruimtelijke kwaliteit' zijn nieuw onder de Omgevingswet en worden daardoor weleens door elkaar gebruikt. Waar de Verordening op de adviescommissie nog spreekt van 'omgevingskwaliteit' gaan we in de toekomst uit van ruimtelijke kwaliteit. Omgevingskwaliteit is namelijk veel breder dan ruimtelijke kwaliteit, het omvat onder andere ook leefbaarheid en geur. De commissie ruimtelijke kwaliteit adviseert niet over omgevingskwaliteit, maar alleen over ruimtelijke kwaliteit en erfgoed.

In het raadsbesluit van 2022 zijn de commissieleden tijdelijk benoemd om aan de Omgevingswet te voldoen. In voorliggend voorstel worden de leden aangesteld voor een periode van 4 jaar en volgens de eisen zoals gesteld in de Verordening op de adviescommissie.

Beoogd effect

De commissieleden voor de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit te benoemen.

Argumenten

1.1. Gemeenten zijn verplicht om een adviescommissie aan te stellen.

Op grond van de Omgevingswet, artikel 17.9, zijn alle gemeenten met gebouwde of aangelegde rijksmonumenten verplicht om een onafhankelijke adviescommissie in te stellen, die in ieder geval de taak heeft te adviseren over de aanvragen om een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit. Met 50 rijksmonumenten voldoet de gemeente Maashorst aan dit vereiste en zijn we dus verplicht een commissie in te stellen.

Naast deze vereiste taak heeft uw gemeenteraad in 2022 in de Verordening op de adviescommissie omgevingskwaliteit vastgesteld wat de taken en werkzaamheden van de commissie inhouden. Zo zijn burgemeester en wethouders verplicht om de commissie om advies te vragen als er een beslissing genomen moet worden over:

1. Een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument;
2. Een omgevingsplanactiviteit die betrekking heeft op een voorbeschermde gemeentelijk monument of een gemeentelijk monument;



3. Een omgevingsplanactiviteit in geval de commissie in het omgevingsplan als adviseur is aangewezen of;
4. een door de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap aangewezen onroerende zaak als rijksmonument ingevolge artikel 3.1, eerste lid, van de Erfgoedwet of over het aan een locatie gegeven functie-aanduiding gemeentelijk monument op grond van artikel 4.2, eerste lid, van de wet;

Om deze taken te kunnen verrichten zijn de huidige commissieleden in 2022 bij de vaststelling van de Verordening op de adviescommissie voor een proefperiode aangesteld. Het is nu van belang om de leden definitief te benoemen.

- 1.2. De leden en hun plaatsvervangers voldoen aan professionele deskundigheid en maatschappelijke kennis en ervaring

Bij de benoeming wordt voldaan aan de Verordening op de adviescommissie omgevingskwaliteit. Op grond van deze verordening bestaat de adviescommissie uit maximaal 7 leden en hun plaatsvervangers. Deze leden moeten voldoen aan professionele deskundigheid (denk aan diploma's en het voldoen aan kwaliteitscriteria) en maatschappelijke kennis en ervaring (bijvoorbeeld lokale kennis en ervaring met het onderwerp ruimtelijke kwaliteit en erfgoed). Daarnaast is er ook een vereiste dat er leden met kennis en ervaring op het gebied van monumentenzorg aanwezig moeten zijn als het gaat om een rijksmonument. Gezamenlijk vertegenwoordigen de leden de disciplines cultuurhistorie, bouw- en architectuurhistorie, restauratiearchitectuur, landschap, stedenbouw, architectuur en archeologische monumentenzorg.

De professionele deskundigheid wordt geleverd door de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB). Zij dragen zorg voor de expertise die de professionele leden moeten hebben. Daarnaast worden burgerleden benoemd op basis van hun lokale kennis en kennis van het onderwerp ruimtelijke kwaliteit en erfgoed. De burgerleden zijn gekozen op basis van een sollicitatieprocedure.

Kanttekeningen

1.1 Zonder benoeming van de leden is er geen commissie ruimtelijke kwaliteit. Leden moeten benoemd zijn om advies te kunnen geven in de commissie. Zonder benoeming van leden bestaat er geen commissie en voldoen we als gemeente niet aan de Omgevingswet. Daarnaast voldoen we zonder de voorgestelde benoeming niet volledig aan de Verordening op de adviescommissie omgevingskwaliteit.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Duurzame ontwikkeling

Dit voorstel draagt bij aan doelen 11 Duurzame steden en gemeenschappen en 16 Vrede, justitie en sterke publieke diensten. Door het benoemen van de leden stellen we een onafhankelijke commissie in die zorg draagt voor monumenten en de ruimtelijke kwaliteit voor onze gemeente.



Participatie

De burgerleden zijn gekozen op basis van een sollicitatieprocedure.

Met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) is in 2024 een dienstverleningsovereenkomst gesloten. De overeenkomst blijft ook geldig met uitbreiding van leden vanuit de ODZOB.

Communicatie

De huidige commissieleden zijn meegenomen in het proces en worden geïnformeerd over het besluit.

Vervolg

De leden worden benoemd voor 4 jaar. Daarna kan herbenoeming voor 4 jaar plaatsvinden. De commissie wordt op de hoogte gebracht van het besluit en we nemen afscheid van huidige leden die niet zullen terugkeren.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

Niet van toepassing.

Bijlagen ter informatie

Niet van toepassing.

Maashorst, 21 oktober 2025

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris,

de burgemeester,


J.A.G.M. van Aaken


J.A. van der Pas